宮崎マンションナビ　コアマンション柳丸　3LDK　2,750万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



ペット可マンションです（飼育細則あり）。室内は水回り交換、クロス・フローリング張替え等リフォーム済みです。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012979		
物件名	コアマンション柳丸		
所在地	宮崎県宮崎市柳丸町		
価格	2,750万円		
管理費	6,000円	月々支払例	78,917円 ※1
駐車料	5,000円	修繕積立金	11,200円

専有面積	85.66㎡(25.91坪)	バルコニー面積	54.25㎡(16.41坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	8階／9階建
築年月	1996年2月(築30年9ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤／全部委託

小学校区	江平小学校（1,100m）	中学校区	宮崎東中学校（400m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／権現町バス停から停歩1分 JR日豊本線宮崎神宮駅／江平通バス停から乗車3分、停歩13分 権現町バス停まで徒歩1分 江平通バス停まで徒歩13分
設備	バリアフリー、ペット、システムキッチン、シャワートイレ、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、オートロック、ＣＡＴＶ、ＣＳアンテナ、ＢＳアンテナ、インターネット対応、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	フェニックスガーデンうきのじょうまで約500m。生活利便施設の充実した柳丸エリアで、お買物便利です。飲食店の充実した大島通線まで約350m。
セールスポイント	ペット可マンションです（飼育細則あり）。室内は水回り交換、クロス・フローリング張替え等リフォーム済みです。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3179.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/11/30