宮崎マンションナビ　ル・グラン清水　3LDK　2,450万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



オール電化マンションです。水回り交換、クロス張替え、フローリング張替えなどリフォーム済みです。LDKエアコン1台新設。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012978		
物件名	ル・グラン清水		
所在地	宮崎県宮崎市清水		
価格	2,450万円		
管理費	9,800円	月々支払例	70,308円 ※1
駐車料	6,000円	修繕積立金	18,000円

専有面積	76.48㎡(23.13坪)	バルコニー面積	14.62㎡(4.42坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	2階／7階建
築年月	1997年4月(築29年7ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	巡回／全部委託

小学校区	西池小学校（554m）	中学校区	宮崎西中学校（802m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／県病院前バス停から停歩10分 清水３丁目バス停まで徒歩5分 県病院前バス停まで徒歩10分
設備	バス・トイレ別、オートロック、インターネット対応、フローリング、バルコニー、オール電化、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、IH
周辺環境	宮崎市中心部という、利便性良好な立地です。1km圏内にデパート、スーパー、飲食店、銀行、郵便局、総合病院など、生活に必要な施設が揃っています。附属小・
セールスポイント	オール電化マンションです。水回り交換、クロス張替え、フローリング張替えなどリフォーム済みです。LDKエアコン1台新設。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3178.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店マンション営業課　TEL:0985-29-7373　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/11/30