宮崎マンションナビ　ＴＩＰマンション　3SLDK　1,380万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



ペット可。南向き中層階。夏の花火も見えそうです。バス停まで130m（徒歩約2分）。ニシタチ約650m（徒歩約9分）。
来客駐車場3台完備。利便性に生活がアクティブになりそうです。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012939		
物件名	ＴＩＰマンション		
所在地	宮崎県宮崎市橘通西		
価格	1,380万円		
管理費	7,500円	月々支払例	39,602円 ※1
駐車料	0円	修繕積立金	8,370円

専有面積	68.64㎡(20.76坪)	バルコニー面積	13.5㎡(4.08坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階／階数	14階建
築年月	1989年11月(築37年)	主要採光面	南
間取り	3SLDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤／全部委託

小学校区	宮崎小学校（500m）	中学校区	宮崎中学校（1,400m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／橘通り１丁目バス停から停歩3分 橘通り１丁目バス停まで徒歩3分 松橋１丁目バス停まで徒歩5分
設備	ペット、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、ウォークインクローゼット、ＴＶドアホン、オートロック、ＣＳアンテナ、インターネット対応、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、公営、下水、ガス
周辺環境	宮崎市中心市街地のマンション。宮崎市役所まで約290m、宮崎県庁まで約450m、鮮ど市場まで約600m、一番街まで約650m、ボンベルタ橘まで約750m、山形屋
セールスポイント	ペット可。南向き中層階。夏の花火も見えそうです。バス停まで130m（徒歩約2分）。ニシタチ約650m（徒歩約9分）。
備考	
この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3174.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/11/18