

宮崎マンションナビ

じゅうグランドマンションヴェルデ神宮参道

4LDK

2,690万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



南西角部屋で3面バルコニーのため、採光・通風良好な9階のお部屋です。神宮参道沿いで緑豊かで落ち着いた環境です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012917		
物件名	じゅうグランドマンションヴェルデ神宮参道		
所在地	宮崎県宮崎市神宮		
価格	2,690万円		
管理費	3,100円	月々支払例	77,195円 ※1
駐車料	5,500円	修繕積立金	11,160円

専有面積	76.26㎡(23.06坪)	バルコニー面積	21.18㎡(6.40坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	9階/11階建
築年月	1990年10月(築36年)	主要採光面	南東
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	巡回/全部委託

小学校区	江平小学校 (1,100m)	中学校区	宮崎東中学校 (650m)
------	----------------	------	---------------

交通	J R日豊本線宮崎神宮駅駅から徒歩17分/大宮高校前バス停から徒歩1分 大宮高校前バス停まで徒歩1分
設備	バリアフリー、システムキッチン、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、オートロック、CATV、インターネット対応、フローリング、バルコニー、出窓、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、公営、下水、ガス
周辺環境	大宮高校の向かい側。神宮参道沿いに位置し、マンション前は並木道になっています。神宮の杜や文化公園に囲まれ、緑の多い環境です。ドン・キホーテまで約500
セールスポイント	南西角部屋で3面バルコニーのため、採光・通風良好な9階のお部屋です。神宮参道沿いで緑豊かで落ち着いた環境です。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3171.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/11/02