

宮崎マンションナビ

レクシア柳丸レジアス

2LDK

2,880万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



築2年の築浅マンションです。お部屋は南向きでゆったり過ごせる2LDKです。生活環境が整った立地です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012810		
物件名	レクシア柳丸レジアス		
所在地	宮崎県宮崎市新城町		
価格	2,880万円		
管理費	10,200円	月々支払例	82,648円※
駐車料	6,000円	修繕積立金	4,100円
専有面積	55.49㎡(16.78坪)	バルコニー面積	
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	2階／7階建
築年月	2024年1月(築2年9ヶ月)	主要採光面	南
間取り	2LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤／全部委託
小学校区	穂小学校（755m）	中学校区	穂中学校（960m）
交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅から徒歩20分 柳丸町バス停まで徒歩約2分		
設備	バリアフリー、ペット、システムキッチン、追い焚き、シャワートイレ、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ＴＶドアホン、オートロック、ＣＡＴＶ、ＣＳアンテナ、ＢＳアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐輪場、エレベーター、公営、都市、下水		
周辺環境	ファミリーマート宮崎新城町店約160m、フェニックスうきのじょうガーデンまで約165m以内とお買い物施設が充実しています。		
セールスポイント	築2年の築浅マンションです。お部屋は南向きでゆったり過ごせる２LDKです。生活環境が整った立地です。		
備考			
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3168.html			

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：宮崎県知事（1）第5203号（公社）全国宅地建物取引業保証協会（一社）宮崎県宅地建物取引業協会（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/10/27