宮崎マンションナビ　オーヴィジョン神宮東　4LDK　2,780万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



安心安全のオール電化・エコキュート採用。浴室窓、キッチン勝手口が便利。ハイサッシ仕様で採光・通風良好。ペット可マンション。
オール電化マンションです。ペット飼育可です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012791		
物件名	オーヴィジョン神宮東		
所在地	宮崎県宮崎市神宮東		
価格	2,780万円		
管理費	11,700円	月々支払例	79,778円 ※1
駐車料	5,000円	修繕積立金	14,100円

専有面積	97.25㎡(29.41坪)	バルコニー面積	26.59㎡(8.04坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	10階／10階建
築年月	2007年7月(築19年4ヶ月)	主要採光面	南
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤／全部委託

小学校区	大宮小学校（960m）	中学校区	大宮中学校（1,450m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎神宮駅駅から徒歩6分／神宮東町バス停から停歩4分 JR日豊本線宮崎駅／神宮東町バス停から乗車11分、停歩4分 神宮東町バス停まで徒歩4分 神宮駅前バス停まで徒歩4分
設備	バリアフリー、住宅性能保証付き、ペット、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャワートイレ、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ＴＶドアホン、オートロック、防犯カメラ、ＣＡＴＶ、ＣＳアンテナ、ＢＳアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、オール電化、駐車場2台以上、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、機械式駐車場、公営、下水、IH
周辺環境	ドン・キホーテまで約350m、TSUTAYA江平店まで約450m、深夜でもお買物でき便利です。約1km圏内に育成牧場、宮崎神宮、宮崎県総合文化公園があり、街中に
セールスポイント	安心安全のオール電化・エコキュート採用。浴室窓、キッチン勝手口が便利。ハイサッシ仕様で採光・通風良好。ペット可マンション。
備考	
この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3162.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/11/17