

宮崎マンションナビ

プレzzo学園木花台式番館

3LDK

1,100万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



学園木花台に唯一の分譲マンション。オール電化。徒歩圏内（300m）にスーパー、ドラッグストア、郵便局、コンビニが揃っています。。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012687		
物件名	プレzzo学園木花台式番館		
所在地	宮崎県宮崎市学園木花台北		
価格	1,100万円		
管理費	7,900円	月々支払例	31,567円 ※1
駐車料	6,000円	修繕積立金	6,940円
専有面積	72.23㎡(21.84坪)	バルコニー面積	11.92㎡(3.60坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	3階/7階建
築年月	1998年3月(築28年5ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	巡回/全部委託
小学校区	学園木花台小学校（900m）	中学校区	木花中学校（750m）
交通	JR日南線木花駅駅/タウンセンターバス停から徒歩3分 タウンセンターバス停まで徒歩3分		
設備	バリアフリー、システムキッチン、シャワートイレ、ウォークインクローゼット、オートロック、CATV、フローリング、オール電化、駐輪場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水		
周辺環境	宮崎大学を中心とした学園都市。宮崎大学まで約650m。約300m圏内にスーパー、郵便局、銀行、コンビニ、飲食店などが揃います。		
セールスポイント	学園木花台に唯一の分譲マンション。オール電化。徒歩圏内（300m）にスーパー、ドラッグストア、郵便局、コンビニが揃っています。。		
備考	この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3153.html		

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/08/31