

宮崎マンションナビ

コアマンションルネス大橋

3LDK

2,350万円

写真



写真



間取り図



物件の地図



ペット飼育可マンションです。地震時に安心な免震構造で宮崎市には2棟しかございません。人気の西池小校区です。
免震構造マンションです。平置き駐車場です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012665		
物件名	コアマンションルネス大橋		
所在地	宮崎県宮崎市大橋		
価格	2,350万円		
管理費	7,300円	月々支払例	67,438円 ※1
駐車料	5,000円	修繕積立金	17,600円
専有面積	74.10㎡(22.41坪)	バルコニー面積	14.82㎡(4.48坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	11階/13階建
築年月	2009年1月(築17年6ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空部屋	管理方式	日勤/全部委託
小学校区	西池小学校(1,100m)	中学校区	宮崎西中学校(1,500m)
交通	J R日豊本線宮崎駅 / 大橋3丁目バス停から徒歩5分 大橋3丁目バス停まで徒歩5分		
設備	バリアフリー、ベット、システムキッチン、追い焚き、シャブードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、床下収納、ウォークインクローゼット、T Vドアホン、オートロック、C A T V、B Sアンテナ、インターネット対応、フローリング、バルコニー、駐車場2台以上、駐輪場、エレベーター、平置駐車場、免震構造、公営、下水、ガス		
周辺環境	大工町交差点まで約500m。バス一本で中心市街地や宮崎駅へアクセスできる便利な立地が魅力的です。セブンイレブンまで約230m、ローソンまで約300m、ドラ		
セールスポイント	ペット飼育可マンションです。地震時に安心な免震構造で宮崎市には2棟しかございません。人気の西池小校区です。		
備考	この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3149.html		

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 宮崎県知事(1)第5203号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2026/08/10