

宮崎マンションナビ

ケントパレス宮崎【Refine】

4LDK

1,890万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



東南角。採光・眺望良好です。フルリノベーション済み。光と風と木の温もりを感じるこだわりのデザイン空間になりました。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012632		
物件名	ケントパレス宮崎【Refine】		
所在地	宮崎県宮崎市大島町		
価格	1,890万円		
管理費	8,470円	月々支払例	54,238円 ※1
駐車場	4,484円	修繕積立金	24,400円

専有面積	81.40㎡(24.62坪)	バルコニー面積	20.85㎡(6.30坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階／階数	5階／10階建
築年月	1991年9月(築34年10ヶ月)	主要採光面	南西
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤／全部委託

小学校区	東大宮小学校	中学校区	東大宮中学校
------	--------	------	--------

交通	J R日豊本線宮崎神宮駅から徒歩13分 南花ヶ島入口バス停まで徒歩8分 南花ヶ島バス停まで徒歩8分
設備	角部屋、システムキッチン、シャワートイレ、バス・トイレ別、シャワー、給湯、TVドアホン、オートロック、防犯カメラ、CATV、BSアンテナ、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	東大宮小学校まで徒歩4分。閑静な住宅街に位置しています。宮崎北バイパスまで車で約3分（約600m）。飲食店の多い大島通線まで車で約5分（約750m）。
セールスポイント	東南角。採光・眺望良好です。フルリノベーション済み。光と風と木の温もりを感じるこだわりのデザイン空間になりました。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3143.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

 **大興不動産 本店マンション営業課** TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会

(一社) 九州不動産公正取引協議会

取引態様：売主

情報有効期限：2026/07/27