

# 宮崎マンションナビ

レクシアシティ宮崎アクアグランデ

3LDK

2,280万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



ペット可。ゴミ収集サービス。  
リバーサイドマンション。駐車場は平置きです。ペット飼育可です。

物件種目	マンション	
物件No.	13000012421	
物件名	レクシアシティ宮崎アクアグランデ	
所在地	宮崎県宮崎市出来島町	
価格	2,280万円	
管理費	月々支払例	65,430円 ※1
駐車料	0円	修繕積立金

専有面積	76.00㎡(22.99坪)	バルコニー面積	19㎡(5.74坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	3階/14階建
築年月	2013年9月(築12年7ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤/全部委託

小学校区	潮見小学校 (385m)	中学校区	宮崎中学校 (870m)
------	--------------	------	--------------

交通	J R日豊本線宮崎駅/中西町バス停から徒歩12分 潮見町バス停まで徒歩4分 中西町バス停まで徒歩12分
設備	ペット、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャワートイレ、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、TVドアホン、オートロック、防犯カメラ、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐車場2台以上、駐輪場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	大淀川に面しており、眺望良好。河川敷のお散歩もおすすめ。ショッピングのままで約50m、その他、くらし館、まえだストアー、ファミリーマートが約600m圏内
セールスポイント	ペット可。ゴミ収集サービス。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-mansion.com/search/details\\_m3117.html](https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3117.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

## 大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113