

宮崎マンションナビ

サーパスシティ宮崎駅前

3LDK

2,000万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



6月からのご内覧になります。宮崎駅まで徒歩5分。マックスバリュまで徒歩2分。
ショッピング環境だけでなくスポーツジムや公園などアクティブな生活ができるマンションです。駐車場自走式1,000円/月～。全196戸の大型マンション。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012372		
物件名	サーパスシティ宮崎駅前		
所在地	宮崎県宮崎市錦町		
価格	2,000万円		
管理費	8,600円	月々支払例	57,395円 ※1
駐車場	3,000円	修繕積立金	12,900円

専有面積	75.85㎡(22.94坪)	バルコニー面積	14.4㎡(4.35坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	14階建
築年月	1998年7月(築27年8ヶ月)	主要採光面	西
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤/全部委託

小学校区	江平小学校 (980m)	中学校区	宮崎東中学校 (1,610m)
------	--------------	------	-----------------

交通	J R 日豊本線宮崎駅駅から徒歩6分 錦町バス停まで徒歩5分 宮崎駅バス停まで徒歩5分
設備	システムキッチン、カウンターキッチン、シャムブドレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、自走式駐車場、公営、その他、ガス
周辺環境	マックスバリュまで約140m、タイヨーグランドまで約120m、近隣にスーパーが多くお買物に便利です。宮崎駅まで約350m、バスセンターまで約300m、交通利
セールスポイント	6月からのご内覧になります。宮崎駅まで徒歩5分。マックスバリュまで徒歩2分。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3112.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/04/14