

写真



間取り図



写真



物件の地図



2024年頃にクロス張替え、間取り変更など売主様にて一部リフォーム済みです。ペット飼育可マンションです。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012371		
物件名	T I P マンション		
所在地	宮崎県宮崎市橋通西		
価格	1,280万円		
管理費	7,500円	月々支払例	36,733円 ※1
駐車料	0円	修繕積立金	8,370円
専有面積	68.64㎡(20.76坪)	バルコニー面積	13.5㎡(4.08坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	5階/14階建
築年月	1989年11月(築36年6ヶ月)	主要採光面	南
間取り	2LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤/全部委託
小学校区	宮崎小学校 (500m)	中学校区	宮崎中学校 (1,400m)
交通	J R 日豊本線宮崎駅 / 橋通り 1 丁目バス停から徒歩3分 橋通り 1 丁目バス停まで徒歩3分 松橋 1 丁目バス停まで徒歩5分		
設備	ペット、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、シャブードレッサー、ウォークインクローゼット、T V ドアホン、オートロック、C S アンテナ、インターネット対応、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、公営、下水、ガス		
周辺環境	宮崎市中心市街地のマンション。宮崎市役所まで約290m、宮崎県庁まで約450m、鮮ど市場まで約600m、一番街まで約650m、ボンベルタ橋まで約750m、山形屋		
セールスポイント	2024年頃にクロス張替え、間取り変更など売主様にて一部リフォーム済みです。ペット飼育可マンションです。		
備考			
この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3111.html">https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3111.html</a>			

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2026/05/15