

# 宮崎マンションナビ

## クレールマンション

### 3LDK

2,190万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



オール電化マンション。敷地内にはプレイロットがあり、お子様の遊び場になります。来客用駐車場もございます。お部屋はお好きにリフォームもお勧めです。お気軽にご相談ください。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011629		
物件名	クレールマンション		
所在地	宮崎県宮崎市恒久		
価格	2,190万円		
管理費	6,400円	月々支払例	62,847円 ※1
駐車料	3,500円	修繕積立金	11,400円
専有面積	80.56㎡(24.36坪)	バルコニー面積	11.1㎡(3.35坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	5階/11階建
築年月	1993年1月(築33年3ヶ月)	主要採光面	南東
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空部屋	管理方式	日勤/一部委託
小学校区	恒久小学校 (1,200m)	中学校区	赤江中学校 (1,500m)
交通	J R 日豊本線南宮崎駅から徒歩15分 中恒久バス停まで徒歩6分 宮交シティバスセンターまで徒歩10分		
設備	オートロック、バルコニー、オール電化、駐輪場、バイク置場、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、IH		
周辺環境	宮交シティバスセンターまで約620m。スーパーセンタートライアルまで約620m。南宮崎駅まで約900m。利便性良好。		
セールスポイント	オール電化マンション。敷地内にはプレイロットがあり、お子様の遊び場になります。来客用駐車場もございます。お部屋はお好きにリフォームもお勧めです。お		
備考			
この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3107.html">https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3107.html</a>			

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2026/05/10