宮崎マンションナビ

ハピネス田代 3LDK 980万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

リフォーム済み物件です。どのお部屋も明るい東南角部屋の3LDK。専用庭付きで家庭菜園など趣味の幅が広がります。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012346		
物件名	ハピネス田代		
所在地	宮崎県宮崎市田代町		
価格	980万円		
管理費	8,900円	月々支払例	28,124円 ※1
駐車料	4,000円	修繕積立金	1,990円

専有面積	76.30㎡(23.08坪)	バルコニー面積	12.67㎡(3.83坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	1階／10階建
築年月	1997年7月(築29年4ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	巡回／全部委託

小学校区	宮崎港小学校（1,200m）	中学校区	宮崎中学校（1,700m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／一の宮バス停から停歩12分 海洋高校バス停まで徒歩4分 一の宮バス停まで徒歩12分
設備	バリアフリー、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、ＴＶドアホン、オートロック、ＣＡＴＶ、ＣＳアンテナ、ＢＳアンテナ、インターネット対応、フローリング、バルコニー、出窓、オール電化、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、IH
周辺環境	後田川緑道公園まで約200m。木々や遊具のある遊歩道となっています。閑静な住宅街に位置しています。一ツ葉有料道路まで車で約3分（約450m）。イオンモー
セールスポイント	リフォーム済み物件です。どのお部屋も明るい東南角部屋の3LDK。専用庭付きで家庭菜園など趣味の幅が広がります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3104.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/12/01