宮崎マンションナビ

サーパス大橋南【Refine】 3LDK 2,540万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

南西角部屋、2026年1月水回り交換・フロア・クロス張替え済みのフルリノベーション済みです！コンビニやドラッグストアが徒歩圏内のため、利便性も優れています。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012319		
物件名	サーパス大橋南【Refine】		
所在地	宮崎県宮崎市大工		
価格	2,540万円		
管理費	8,800円	月々支払例	72,891円 ※1
駐車料	7,500円	修繕積立金	14,200円

専有面積	83.81㎡(25.35坪)	バルコニー面積	19.16㎡(5.79坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	5階／10階建
築年月	1995年3月(築31年1ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空部屋	管理方式	日勤／全部委託

小学校区	小戸小学校（550m）	中学校区	宮崎西中学校（1,400m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／大橋３丁目バス停から停歩1分 大橋３丁目バス停まで徒歩1分 水道局前バス停まで徒歩10分
設備	システムキッチン、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ＴＶドアホン、オートロック、ＣＡＴＶ、ＣＳアンテナ、ＢＳアンテナ、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、自走式駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	国道10号線に面しており、大工町交差点まで約200m。バス一本で中心市街地や宮崎駅へアクセスできる便利な立地が魅力的です。ローソンまで約150m、ドラッグ
セールスポイント	南西角部屋、2026年1月水回り交換・フロア・クロス張替え済みのフルリノベーション済みです！コンビニやドラッグストアが徒歩圏内のため、利便性も優れていま
備考	
この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3101.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：売主 情報有効期限：2026/04/19