

宮崎マンションナビ

クレコマンション

3LDK

1,700万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



令和4年にバスルーム・換気暖房乾燥機・洗面台交換、令和6年に温水器交換とリフォーム済みです。122平米超えは数少ない広さで余裕ある暮らしとなります。

物件種目	マンション		
物件No.	13000012238		
物件名	クレコマンション		
所在地	宮崎県宮崎市淀川		
価格	1,700万円		
管理費	19,000円	月々支払例	48,785円 ※1
駐車料	7,000円	修繕積立金	9,000円

専有面積	122.79㎡(37.14坪)	バルコニー面積	13.52㎡(4.08坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	9階/11階建
築年月	1982年3月(築44年1ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤/全部委託

小学校区	大淀小学校 (200m)	中学校区	大淀中学校 (600m)
------	--------------	------	--------------

交通	JR日豊本線南宮崎駅 / 橋橋南詰バス停から徒歩1分 JR日豊本線宮崎駅 / 橋橋南詰バス停から乗車11分、徒歩3分 淀川1丁目バス停まで徒歩1分 橋橋南詰バス停まで徒歩3分
設備	バリアフリー、システムキッチン、シャワートイレ、シャンブドレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、オートロック、バルコニー、オール電化、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、公営、下水
周辺環境	橋橋の南側に建つ品格あるマンション。リビングから大淀川を見渡せ、夏は花火を間近で見られます。橋橋まで約70m、宮崎市中心部へのアクセスも良好です。
セールスポイント	令和4年にバスルーム・換気暖房乾燥機・洗面台交換、令和6年に温水器交換とリフォーム済みです。122平米超えは数少ない広さで余裕ある暮らしとなります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3090.html

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113