宮崎マンジョンナビ ブランシエラ霧島 2LDK 4,080万円

「10 写真



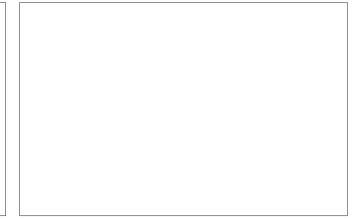




「⑥ 写真

• 物件の地図





全邸南向き、ライブラリーラウンジ付です。宮崎県総合文化公園、宮崎県立図書館が集う教育施設に恵まれた 環境です。

、ダイレックス霧島店約720m、宮崎県総合文化公園・宮崎県立図書館約320mとお買い物施設・教育施設が 集う立地です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011873		
物件名	ブランシエラ霧島		
所在地	宮崎県宮崎市霧島		
価格	4,080万円		
管理費	11,480円	月々支払例	117,084円 **1
駐車料	16,000円	修繕積立金	8,890円
専有面積	83.80㎡(25.34坪)	バルコニー 面積	17.94㎡(5.42坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	6階 / 7階建
築年月	2022年2月(築3年7ヶ月)	主要採光面	南
間取り	2LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	西池小学校(1,250m)	中学校区	宮崎西中学校(1,640m)

交通	JR日豊本線宮崎駅駅から徒歩37分/霧島2丁目パス停から停歩4分テレビ宮崎前パス停徒歩約4分	
設備	バリアフリー、ベット、システムキッチン、シャワートイレ、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ポックス、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、エレベーター、平置駐車場、機械式駐車場、公営、都市、下水	
周辺環境	フーデリー霧島店約200m徒歩約3分、ダイレックス霧島店約420m徒歩約6分、コスモス宮崎祇園店約490m徒歩約7分とお買い物施設が整った環境です。、スーパ	
セールス ポイント	全邸南向き、ライブラリーラウンジ付です。宮崎県総合文化公園、宮崎県立図書館 が集う教育施設に恵まれた環境です。	
備考		
A MATERIAL CONTRACTOR		

- この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details m3064.html
- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。 経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

:興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所:宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2本社ビル1階 免許番号:国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:媒介 情報有効期限:2025/10/01