

写真



写真



間取り図



物件の地図



現在、フルリフォーム中です。令和6年1月下旬に完了予定です。
生活利便施設の充実した柳丸エリアで、お買物便利です。飲食店の充実した大島通線まで約500m。

物件種目	マンション		
物件No.	13000009843		
物件名	ル・グラン柳丸		
所在地	宮崎県宮崎市柳丸町		
価格	2,490万円		
管理費	8,400円	月々支払例	71,456円 ※1
駐車料	5,000円	修繕積立金	5,190円
専有面積	76.48㎡(23.13坪)	バルコニー面積	14.76㎡(4.46坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	4階 / 11階建
築年月	1995年11月(築28年9ヶ月)	主要採光面	南
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	空部屋	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	江平小学校 (930m)	中学校区	宮崎東中学校 (600m)
交通	J R 日豊本線宮崎駅 / 江平中町バス停から徒歩9分 JR日豊本線宮崎神宮駅 / 江平一丁目バス停から乗車4分、徒歩12分 権現町バス停まで徒歩7分 江平一丁目バス停まで徒歩12分		
設備	エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、オートロック、C S アンテナ、B S アンテナ、オール電化、駐輪場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、電気		
周辺環境	コスモス柳丸店まで約180m、フェニックスガーデンうきのじょうまで約550m。生活利便施設の充実した柳丸エリアで、お買物便利です。飲食店の充実した大島通線		
セールスポイント	現在、フルリフォーム中です。令和6年1月下旬に完了予定です。		
備考			
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2867.html			

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。