

写真



間取り図



写真



物件の地図



ペット対応。キッチンがバルコニー側にある家事の動線を考えた間取り。80m²の3LDK。平置きか自走式駐車場使用可能です。

駐車場平置き3,000円/月。キッチンに勝手口と洗面所につながる引戸付き。全居室6.0帖以上。。バルコニーは幅が7m、奥行きが2.5mあってリビングの延長のようです。

物件種目	マンション		
物件No.	13000009453		
物件名	ポレスター南宮崎ザ・マークス		
所在地	宮崎県宮崎市京塚		
価格	2,490万円		
管理費	7,090円	月々支払例	71,456円 <small>※1</small>
駐車料	3,000円	修繕積立金	5,800円

専有面積	80.00㎡(24.20坪)	バルコニー面積	17.5㎡(5.29坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	7階 / 15階建
築年月	2015年7月(築9年)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤 / 全部委託

小学校区	大淀小学校 (880m)	中学校区	大淀中学校 (580m)
------	--------------	------	--------------

交通	J R 日豊線南宮崎駅から徒歩17分 JR日南線南宮崎駅から徒歩17分 京塚町バス停まで徒歩1分 宮交シティバスセンターまで徒歩15分
設備	バリアフリー、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャワートイレ、シャンプードレッサー、シャワー、給湯、オートロック、防犯カメラ、CATV、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐車場2台以上、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、自走式駐車場、公営、都市、下水、ガス
周辺環境	銀行、医療機関、小中学校、大型商業施設が約1km圏内に揃い、便利な立地です。大淀小学校まで徒歩約11分(880m)、コンビニまで700m、スーパーまで20m
セールスポイント	ペット対応。キッチンがバルコニー側にある家事の動線を考えた間取り。80m ² の3LDK。平置きか自走式駐車場使用可能です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2791.html

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。