

写真



間取り図



写真



物件の地図



仲介料不要です！キッチン、浴室など設備入れ替え。リノベーション済み。駐車場現在平置き使用可。宮崎駅まで徒歩8分。

リノベーション済み。20.4帖のLDK。弊社売主のため、仲介手数料不要です。諸経費を抑えることができます。JR宮崎駅まで徒歩8分（約600m）。コンビニ徒歩1分。駅近の利便性を発揮するマンションです。

物件種目	マンション		
物件No.	13000008948		
物件名	サーパス高千穂通		
所在地	宮崎県宮崎市高千穂通		
価格	2,580万円		
管理費	9,900円	月々支払例	74,039円 ※1
駐車料	9,000円	修繕積立金	14,300円
専有面積	79.43㎡(24.02坪)	バルコニー面積	14.92㎡(4.51坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	9階 / 15階建
築年月	2002年1月(築22年3ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	江平小学校 (1,000m)	中学校区	宮崎東中学校 (1,500m)

交通	JR日豊本線宮崎駅から徒歩8分 錦町バス停まで徒歩2分 宮崎駅バス停まで徒歩6分		
設備	バリアフリー、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、シャンブドレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、TVドアホン、オートロック、CATV、BSアンテナ、フローリング、バルコニー、駐輪場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、タワー駐車場、公営、下水、ガス		
周辺環境	弊社売主のため、仲介手数料無料です。仲介手数料約450m圏内にドラッグストアモリ、グラード、マックスバリュ、ナフコ、宮崎駅、バスセンターKITENがあり、		
セールスポイント	仲介料不要です！キッチン、浴室など設備入れ替え。リノベーション済み。駐車場現在平置き使用可。宮崎駅まで徒歩8分。		
備考			
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2710.html			

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。