

写真



間取り図



写真



物件の地図



戸建てのように、専用庭があります。また、駐車スペースもお庭横にあり移動も少なく、乗り降りが楽々です。商業高校の向かい側。大淀川の堤防まで約220m、桜並木もあり、お散歩やジョギングにおすすめです。祇園通線まで車で約1分(約210m)、スーパーや専門店が充実しています。

物件種目	マンション		
物件No.	13000005780		
物件名	JGMヴェルデ和知川原		
所在地	宮崎県宮崎市和知川原		
価格	1,380万円		
管理費	10,530円	月々支払例	39,602円 ※1
駐車料	7,500円	修繕積立金	8,400円
専有面積	70.21㎡(21.24坪)	バルコニー面積	14.7㎡(4.45坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	1階/9階建
築年月	2000年7月(築21年2ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤/全部委託
小学校区	西池小学校 (1,100m)	中学校区	宮崎西中学校 (1,430m)

交通	JR日豊本線宮崎駅/宮商前バス停から乗車15分、停歩4分 宮商前バス停まで徒歩4分
設備	バリアフリー、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャブードレッサー、浴室乾燥機、オートロック、CATV、BSアンテナ、インターネット対応、フローリング、バルコニー、エレベーター、公営、都市、都市(合流、分流)、ガスコンロ コンロ三口以上
周辺環境	商業高校の向かい側。大淀川の堤防まで約220m、桜並木もあり、お散歩やジョギングにおすすめです。祇園通線まで車で約1分(約210m)、スーパーや専門店が充実
セールスポイント	戸建てのような専用庭付きです。お洗濯物干しが十分にできるスペースがあります。その隣に駐車スペースがあるので、乗り降りが便利です。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ http://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2107.html	

1 全額借入、35年返済、10年固定金利1.1%の場合
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。



大興不動産

本店マンション営業課

TEL:0985-29-7373