

写真

間取り図



写真

物件の地図



小型ペット可。トランクルームが2か所付いているため、収納豊富です。北側バルコニーからは大淀川を望めます。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011534		
物件名	フラワーマンション江南		
所在地	宮崎県宮崎市淀川		
価格	2,380万円		
管理費	7,340円	月々支払例	68,299円 ※1
駐車場	6,000円	修繕積立金	8,810円

専有面積	90.43㎡(27.35坪)	バルコニー面積	26.9㎡(8.13坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	6階/14階建
築年月	1999年11月(築25年6ヶ月)	主要採光面	南
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤/全部委託

小学校区	大淀小学校 (220m)	中学校区	大淀中学校 (540m)
------	--------------	------	--------------

交通	J R日豊本線南宮崎駅/橘橋南詰バス停から徒歩4分 JR日豊本線宮崎駅/橘橋南詰バス停から乗車11分、徒歩4分 淀川1丁目バス停まで徒歩1分 橘橋南詰バス停まで徒歩4分
設備	バリアフリー、ベット、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャワートイレ、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ウォークインクローゼット、トランクルーム、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	リビングから大淀川を見渡す事ができ、夏は花火を間近で見られます。眺望良好。堤防でのお散歩もおすすめ。橘橋まで約150m、宮崎市中心部へのアクセスも良好
セールスポイント	小型ペット可。トランクルームが2か所付いているため、収納豊富です。北側バルコニーからは大淀川を望めます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3027.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。