宮崎マンションナビ miyazaki-mansion-navi

ポレスター青葉シティプラザ　2SLDK　3,680万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

ペット可。ワイドサッシで明るく開放的。100平米超えの広さがが魅力的です。駐車場が立体式駐車場になります。
マンション1階はフーデリーです。平置き駐車場で、来客駐車場も完備しております。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011381		
物件名	ポレスター青葉シティプラザ		
所在地	宮崎県宮崎市宮崎駅東		
価格	3,680万円		
管理費	8,510円	月々支払例	105,605円 ※1
駐車料	2,000円	修繕積立金	8,310円

専有面積	100.61㎡(30.43坪)	バルコニー面積	16.2㎡(4.90坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	10階／15階建
築年月	2009年4月(築16年)	主要採光面	南
間取り	2SLDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤／全部委託

小学校区	江平小学校（1,400m）	中学校区	宮崎東中学校（1,600m）

交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅から徒歩12分 青葉通バス停まで徒歩2分 宮崎駅バス停まで徒歩12分
設備	バリアフリー、ペット、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、ウォークインクローゼット、ＴＶドアホン、オートロック、防犯カメラ、ＣＡＴＶ、宅配ボックス、インターネット対応、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、自走式駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	マンション一階にフーデリーがあり買物便利。宮崎駅まで約700mの駅近物件。生活利便性の高いエリア。、コンビニまで500m、スーパーまで120m
セールスポイント	ペット可。ワイドサッシで明るく開放的。100平米超えの広さがが魅力的です。駐車場が立体式駐車場になります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3004.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2025/05/12