宮崎マンションナビ miyazaki-mansion-navi

プレミスト宮崎アクアリゾート　3LDK　3,580万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

ダイワハウス分譲の重厚感漂うマンションです。リバービューで日当たり良好な東南角部屋です。１０６平米の広さ・収納豊富が魅力的です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011363		
物件名	プレミスト宮崎アクアリゾート		
所在地	宮崎県宮崎市橘通東		
価格	3,580万円		
管理費	11,700円	月々支払例	102,736円 ※1
駐車料	4,000円	修繕積立金	16,380円
専有面積	106.39㎡(32.18坪)	バルコニー面積	33.82㎡(10.23坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階／階数	3階／14階建
築年月	2009年8月(築15年8ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤／全部委託
小学校区	宮崎小学校	中学校区	宮崎中学校
交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／橘通り１丁目バス停から停歩7分 橘公園バス停まで徒歩4分 橘通り１丁目バス停まで徒歩7分		
設備	バリアフリー、ペット、角部屋、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、トランクルーム、ＴＶドアホン、オートロック、防犯カメラ、ＣＡＴＶ、宅配ボックス、インターネット対応、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、機械式駐車場、公営、下水		
周辺環境	眺望良好。大淀川を一望できます。南国情緒あふれ、街中にあってリゾート感覚を味わうことが出来ます。		
セールスポイント	ダイワハウス分譲の重厚感漂うマンションです。リバービューで日当たり良好な東南角部屋です。１０６平米の広さ・収納豊富が魅力的です。		
備考			
この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3003.html			

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店マンション営業課　TEL:0985-29-7373　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2025/05/10