

写真



写真



間取り図



物件の地図



床暖房付きで冬は暖房要らず。南向き10階。利便性良好な中心部のマンション。家具のレイアウトがしやすい横長リビング。

宮崎市中心部という、利便性良好な立地です。1km圏内にデパート、駅、銀行、総合病院など、生活に必要な施設が揃っています。

物件種目	マンション		
物件No.	13000010763		
物件名	ポレスター宮崎ザ・レジデンス		
所在地	宮崎県宮崎市橋通東		
価格	3,650万円		
管理費	11,610円	月々支払例	104,745円 ※1
駐車料	2,500円	修繕積立金	9,290円
専有面積	77.42㎡(23.41坪)	バルコニー面積	13.4㎡(4.05坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	10階 / 15階建
築年月	2014年11月(築10年2ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	江平小学校 (910m)	中学校区	宮崎東中学校 (1,590m)

交通	J R 日豊本線宮崎駅 / カリーノ宮崎前バス停から徒歩3分 野村證券前バス停まで徒歩2分 カリーノ宮崎前バス停まで徒歩3分
設備	オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、機械式駐車場、公営
周辺環境	宮崎市中心部という、利便性良好な立地です。1km圏内にデパート、駅、銀行、総合病院など、生活に必要な施設が揃っています。コンビニまで110m、スーパー
セールスポイント	床暖房付きで冬は暖房要らず。南向き10階。利便性良好な中心部のマンション。家具のレイアウトがしやすい横長リビング。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2970.html">https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2970.html</a>	

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。