宮崎マンションナビ miyazaki-mansion-navi

エスポワール宮崎県庁通り　3LDK　1,880万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

室内は売主様入居時に浴室・洗面台・トイレ交換済みで状態良好です。8階でキッチン・浴室には換気窓がついております。プライベートポーチ付きです。

物件種目	マンション		
物件No.	13000010703		
物件名	エスポワール宮崎県庁通り		
所在地	宮崎県宮崎市旭		
価格	1,880万円		
管理費	7,100円	月々支払例	53,951円 ※1
駐車料	0円	修繕積立金	9,853円
専有面積	68.08㎡(20.59坪)	バルコニー面積	13.8㎡(4.17坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階／階数	8階／10階建
築年月	1991年4月(築34年)	主要採光面	東
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤／全部委託
小学校区	宮崎小学校（60m）	中学校区	宮崎中学校（700m）
交通	ＪＲ日豊本線宮崎駅駅から徒歩13分 瀬頭バス停まで徒歩4分 裁判所前バス停まで徒歩4分		
設備	システムキッチン、ＴＶドアホン、オートロック、防犯カメラ、ＢＳアンテナ、インターネット対応、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス		
周辺環境	宮崎小学校まで約60m。官庁街に位置し、約500m圏内に宮崎県庁、宮崎地方法務局、宮崎県警察本部、裁判所などがあります。楠並木通りでは朝市やイベントも多		
セールスポイント	室内は売主様入居時に浴室・洗面台・トイレ交換済みで状態良好です。8階でキッチン・浴室には換気窓がついております。プライベートポーチ付きです。		
備考			

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2955.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店マンション営業課　TEL:0985-29-7373　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2025/05/10