

写真



間取り図



写真



物件の地図



角部屋のお部屋になります。海拔約25mに建つ高台のマンションです。山や田んぼ、青空が広がり開放的で眺望は良好です。  
角部屋で2面バルコニーです。窓の多い開放的なお部屋です。

物件種目	マンション		
物件No.	13000010265		
物件名	グリーンヒルズマンションパレット		
所在地	宮崎県宮崎市源藤町		
価格	1,180万円		
管理費	10,100円	月々支払例	33,863円 <small>※1</small>
駐車料	3,000円	修繕積立金	7,100円
専有面積	78.03㎡(23.60坪)	バルコニー面積	16.87㎡(5.10坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	6階建(地下1階)
築年月	1993年11月(築30年5ヶ月)	主要採光面	西
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	巡回/全部委託
小学校区	宮崎南小学校(475m)	中学校区	大淀中学校(2,450m)

交通	J R 日豊本線南宮崎駅 / 産経大入口バス停から徒歩5分 JR日豊本線加納駅 / 産経大入口バス停から乗車2分、徒歩5分 産経大入口バス停まで徒歩5分 ニトリモール宮崎バス停まで徒歩10分
設備	システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ウォークインクローゼット、TVドアホン、オートロック、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、エレベーター、平置駐車場、公営、プロパン、下水、ガス
周辺環境	ニトリモール宮崎まで約550m。ヴィパタウン加納まで約1km。源藤交差点(宮崎南バイパス・国道220号線)まで車で約5分(約600m)。マンション南側に公園(角部屋のお部屋になります。海拔約25mに建つ高台のマンションです。山や田んぼ、青空が広がり開放的で眺望は良好です。)
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-mansion.com/search/details\\_m2903.html](https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2903.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。