宮崎マンションナビ miyazaki-mansion-navi

# サーパス北権現通り　3LDK　2,180万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

セブンイレブンまで100m。大島通線や10号線からアクセスに便利。小型ペット飼育可。駐車場平置き。バリアフリー。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | マンション | | |
| 物件No. | 13000010212 | | |
| 物件名 | サーパス北権現通り | | |
| 所在地 | 宮崎県宮崎市権現町 | | |
| 価格 | 2,180万円 | | |
| 管理費 | 8,700円 | 月々支払例 | 62,560円 ※1 |
| 駐車料 | 3,500円 | 修繕積立金 | 11,800円 |
| 専有面積 | 75.96㎡(22.97坪) | バルコニー面積 | 13.14㎡(3.97坪) |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 所在階／階数 | 6階／8階建 |
| 築年月 | 2004年2月(築20年3ヶ月) | 主要採光面 | 南西 |
| 間取り | 3LDK | 土地権利 | 所有権 |
| 現況 | 入居中 | 管理方式 | 日勤／全部委託 |
| 小学校区 | 江平小学校（1,500m） | 中学校区 | 宮崎東中学校（660m） |
| 交通 | ＪＲ日豊本線宮崎駅駅／東権現町バス停から停歩4分<br>JR日豊本線宮崎神宮駅から徒歩24分<br>東権現町バス停まで徒歩4分 | | |
| 設備 | バリアフリー、ペット、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、ＴＶドアホン、オートロック、ＣＡＴＶ、ＣＳアンテナ、ＢＳアンテナ、宅配ボックス、インターネット対応、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス | | |
| 周辺環境 | 街路樹の緑が美しい「北権現通線」から南に約80m、アプローチの先に静かに佇むマンション。セブンイレブンまで約100m、コープみやざきまで約470m、フェニ | | |
| セールスポイント | セブンイレブンまで100m。大島通線や10号線からアクセスに便利。小型ペット飼育可。駐車場平置き。バリアフリー。 | | |
| 備考 | | | |
| この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2896.html | | | |

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。


大興不動産　本店マンション営業課　TEL:0985-29-7373　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2024/05/23