

写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	マンション		
物件No.	13000009972		
物件名	JGMヴェルデ錦本町壱番館		
所在地	宮崎県宮崎市錦本町		
価格	2,380万円		
管理費	7,000円	月々支払例	68,299円 ※1
駐車料	5,500円	修繕積立金	16,400円
専有面積	83.02㎡(25.11坪)	バルコニー面積	28.42㎡(8.59坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	2階 / 11階建
築年月	2001年8月(築23年8ヶ月)	主要採光面	南東
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	江平小学校 (900m)	中学校区	宮崎東中学校 (1,100m)

交通	JR日豊本線宮崎駅駅から徒歩10分 錦町バス停まで徒歩6分 宮崎駅バス停まで徒歩10分
設備	バリアフリー、ベット、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、バルコニー、駐輪場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、機械式駐車場、ガス
周辺環境	約500m圏内にグラード、マックスバリュ、ナフコ、ドラッグストアモリなどがあり、お買物が便利な立地です。宮崎駅、バスセンターKITENまで約600mと、公共
セールスポイント	ベット可。南西角部屋で開放的な3面バルコニーです。2019年にユニットバス、トイレ、コンロ交換済みです。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2879.html	

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

ペット可。南西角部屋で開放的な3面バルコニーです。2019年にユニットバス、トイレ、コンロ交換済みです。スーパー、ドラッグストア、ホームセンターなど便利施設がそろった豊かな住環境です。