

写真



間取り図



写真



物件の地図



4DKを2LDKに間取り変更して、使いやすいレイアウトです。南側は二重サッシ、和室以外はフローリングです。来客駐車場完備。高松橋まで約200m。宮崎市西部へのアクセス良好です。ファミリーマートまで約100m。

物件種目	マンション		
物件No.	13000009830		
物件名	リベラルーツ葉		
所在地	宮崎県宮崎市小戸町		
価格	790万円		
管理費	3,000円	月々支払例	22,671円 ※1
駐車料	3,000円	修繕積立金	3,600円
専有面積	78.14㎡(23.63坪)	バルコニー面積	11.34㎡(3.43坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	所在階/階数	8階/11階建
築年月	1990年2月(築34年2ヶ月)	主要採光面	南
間取り	2LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	無/自主管理
小学校区	宮崎港小学校 (1,100m)	中学校区	宮崎中学校 (2,000m)

交通	JR日豊線宮崎駅一の宮バス停から徒歩20分 小戸町南バス停まで徒歩10秒一の宮バス停まで徒歩20分
設備	システムキッチン、シャワートイレ、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、フローリング、バルコニー、駐輪場、エレベーター、平置駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	大淀川河口付近、宮崎港に近く、太平洋と大淀川が見えます。マックスバリュまで約1100m、Yショップまで約400m、コンビニまで400m、スーパーまで1100m
セールスポイント	4DKを2LDKに間取り変更して、使いやすいレイアウトです。南側は二重サッシ、和室以外はフローリングです。来客駐車場完備。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2862.html	

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。